

**TABELLA DI CALCOLO DEGLI ONERI URBANIZZAZIONE
PER EDIFICI COMMERCIALI - DIREZIONALI**

Tabella 2/3
allegata alla Determina 3/2012
del Settore IV - Servizio II

ZONA OMOGENEA D.M.1444/68	ZONA DI P.R.G.	DTZ	U TOT	COEFFICIENTI FISSI			NUOVE COSTRUZIONI ED AMPLIAMENTI		DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI CON FABBRICATO ESISTENTE						RISTRUTTURAZIONI CON FABBRICATO ESISTENTE					
				D	H	CL	Z	K = €/MC	Ante L.10/1977		da L.10/77 a DCC 1996		dopo DCC 1996		Ante L.10/1977		da L.10/77 a DCC 1996		dopo DCC 1996	
									Z	K = €/MC	Z	K = €/MC	Z	K = €/MC	Z	K = €/MC	Z	K = €/MC	Z	K = €/MC
A	A	250	€ 24,08	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 18,20	1,00	€ 18,20	0,80	€ 14,56	0,40	€ 7,28	0,60	€ 10,92	0,40	€ 7,28	0,20	€ 3,64
B	B1	200	€ 26,41	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 17,97	0,90	€ 17,97	0,60	€ 11,98	0,20	€ 3,99	0,60	€ 11,98	0,40	€ 7,99	0,20	€ 3,99
	B2	123	€ 34,70	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 23,61	0,90	€ 23,61	0,60	€ 15,74	0,20	€ 5,25	0,60	€ 15,74	0,40	€ 10,49	0,20	€ 5,25
	B3	112	€ 35,55	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 24,19	0,90	€ 24,19	0,60	€ 16,13	0,20	€ 5,38	0,60	€ 16,13	0,40	€ 10,75	0,20	€ 5,38
	B4	92	€ 37,05	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 25,21	0,90	€ 25,21	0,60	€ 16,81	0,20	€ 5,60	0,60	€ 16,81	0,40	€ 11,20	0,20	€ 5,60
	B5	102	€ 36,32	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 24,71	0,90	€ 24,71	0,60	€ 16,47	0,20	€ 5,49	0,60	€ 16,47	0,40	€ 10,98	0,20	€ 5,49
	B6	52	€ 39,94	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 27,18	0,90	€ 27,18	0,60	€ 18,12	0,20	€ 6,04	0,60	€ 18,12	0,40	€ 12,08	0,20	€ 6,04
C - C1	C1	225	€ 25,25	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 19,09	1,00	€ 19,09	0,60	€ 11,45	0,20	€ 3,82	0,60	€ 11,45	0,40	€ 7,64	0,20	€ 3,82
C - C2	C2	200	€ 26,41	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 17,97	0,90	€ 17,97	0,60	€ 11,98	0,20	€ 3,99	0,60	€ 11,98	0,40	€ 7,99	0,20	€ 3,99
	C3	150	€ 32,63	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 22,20	0,90	€ 22,20	0,60	€ 14,80	0,20	€ 4,93	0,60	€ 14,80	0,40	€ 9,87	0,20	€ 4,93
	C4	125	€ 34,55	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 23,51	0,90	€ 23,51	0,60	€ 15,67	0,20	€ 5,22	0,60	€ 15,67	0,40	€ 10,45	0,20	€ 5,22
	C5	62	€ 39,21	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 26,68	0,90	€ 26,68	0,60	€ 17,79	0,20	€ 5,93	0,60	€ 17,79	0,40	€ 11,86	0,20	€ 5,93
	C6	52	€ 39,94	0,90	1,05	0,80	0,90	€ 27,18	0,90	€ 27,18	0,60	€ 18,12	0,20	€ 6,04	0,60	€ 18,12	0,40	€ 12,08	0,20	€ 6,04
E=C1	E1	50	€ 40,08	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 30,30	1,00	€ 30,30	0,60	€ 18,18	0,20	€ 6,06	0,60	€ 18,18	0,40	€ 12,12	0,20	€ 6,06
	E2	50	€ 40,08	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 30,30	1,00	€ 30,30	0,60	€ 18,18	0,20	€ 6,06	0,60	€ 18,18	0,40	€ 12,12	0,20	€ 6,06
	E3	50	€ 40,08	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 30,30	1,00	€ 30,30	0,60	€ 18,18	0,20	€ 6,06	0,60	€ 18,18	0,40	€ 12,12	0,20	€ 6,06
D=E	D1	50	€ 40,08	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 30,30	1,00	€ 30,30	0,60	€ 18,18	0,20	€ 6,06	0,60	€ 18,18	0,40	€ 12,12	0,20	€ 6,06
	D2	50	€ 40,08	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 30,30	1,00	€ 30,30	0,60	€ 18,18	0,20	€ 6,06	0,60	€ 18,18	0,40	€ 12,12	0,20	€ 6,06
BIANCA=E		50	€ 40,08	0,90	1,05	0,80	1,00	€ 30,30	1,00	€ 30,30	0,60	€ 18,18	0,20	€ 6,06	0,60	€ 18,18	0,40	€ 12,12	0,20	€ 6,06

Dove il contributo K è uguale a $K = U \times D \times H \times CL \times Z$

LEGENDA PERIODI DI APPLICAZIONE

- Ante L.10/77 = per edifici realizzati prima del 11.01.1978 (entrata in vigore DCC 354/77 della L.10/1977)
- da L.10/77 a DCC 1996 = per edifici realizzati dal 12.01.1978 ma prima del 15.04.1996 (entrata in vigore della D.C.C. 9/1996)
- dopo DCC 1996 = per edifici realizzati dopo il 15.04.1996