

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI
ALBANO LAZIALE

Marca
da bollo
€ 10,33

OGGETTO: Richiesta di **permesso di costruire**
variante
art. 36 D.P.R. 380/01

SETTORE IV°

Pratica Edilizia _____

Depositata il _____

Il Tecnico Incaricato

riferimento	Licenza Edilizia	N. _____/_____ del _____
preesistenza	Concessione Edilizia	N. _____/_____ del _____
dell'immobile	Licenza Abitabilità	N. _____/_____ del _____

I _____ sottoscritt _____
(cognome e nome o ragione sociale)
codice fiscale o P. IVA n. _____

residente in _____ C.A.P. _____

via _____ n. _____

e _____
(cognome e nome o ragione sociale)
codice fiscale o P. IVA n. _____

residente in _____ C.A.P. _____

via _____ n. _____

in qualità di _____ come risulta dai
documenti allegati, ai sensi dell'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10

CHIED _____

il rilascio del **PERMESSO DI COSTRUIRE** per l'esecuzione dei lavori di:

in località _____ Via _____

A tal fine dichiara _____:

1) che l'area oggetto della richiesta è distinta al catasto _____ del Comune di Albano Laziale al foglio _____ mappale _____ in zona di P.R.G. _____;

2) che l'intervento oggetto della richiesta:

- a) ricade / non ricade in area tutelata ai sensi della L. 1497/39 e succes. modifiche;
- b) ricade / non ricade in area tutelata ai sensi della L. 1089/39 e succes. modifiche;
- c) ricade / non ricade in area tutelata ai sensi del R.D. 3267/23;

3) che l'intervento oggetto della richiesta:

- non è oggetto di alcuna domanda di sanatoria ai sensi delle leggi 47/85 e 724/94:
- è oggetto di domanda di sanatoria n° _____ / _____ in fase di rilascio;

4) che il progettista delle opere è _____ con studio in _____ via _____ n. _____ Tel. _____ iscritto all'albo de _____ di _____ al n. _____; Codice fiscale n. _____;

5) di impegnarsi ad osservare le norme urbanistiche ed edilizie, le leggi e gli strumenti urbanistici vigenti;

6) di impegnarsi a comunicare i nomi del DD.LL, del costruttore e dell'assistente con i propri numeri di codice fiscale, prima dell'inizio dei lavori;

7) di impegnarsi a denunciare entro gli otto giorni successivi eventuali cambiamenti del DD.LL., del costruttore e dell'assistente.

Si allegano alla presente (Indicare con crocetta i documenti effettivamente allegati):

- Versamento di Euro 77,47 (lire 150.000) per diritti di istruttoria (sul C.C. n° 51015006 intestato a Comune di Albano Laziale - Servizio Tesoreria - Causale Lettera "E" Delibera Consiglio Comunale n° 62/91);
- Copia completa dell'atto di proprietà e autorizzazione da parte di tutti gli aventi diritto ;
- Fotocopia formato A3 del foglio catastale di visura, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale, con evidenziazione trasparente del terreno interessato;
- Elaborato grafico in 3 (tre) copie, redatto in conformità dell'articolo 9 del vigente regolamento edilizio;
- Documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi (minimo 4 fotografie);
- Relazione tecnica dell'intervento, illustrante tra l'altro le caratteristiche costruttive, la destinazione d'uso dell'edificio o dell'unità immobiliare, nonché la conformità dell'intervento alla normativa vigente e, per interventi sulle costruzioni esistenti, i riferimenti ad eventuali licenze o concessioni edilizie rilasciate;
- Dichiarazione asseverata da parte del progettista, sul rispetto della normativa in materia igienico-sanitaria;
- Dichiarazione asseverata del professionista abilitato che attesti la conformità del progetto alla legge 9-1-1989, n. 13, così come modificata dalla legge 27-2-1989, n. 62, concernente "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" art. 1, comma 4 e successive modifiche;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio del richiedente dalla quale risulti che l'area a servizio della costruzione in progetto, non sia stata già utilizzata ai fini edificatori per precedenti costruzioni (per le concessioni inerenti nuove volumetrie);
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio del richiedente sulla preesistenza dell'immobile;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio del richiedente attestante l'epoca dell'abuso (solo per le richieste ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/01);
- Copia autentica di eventuali convenzioni tra confinanti, qualora esistenti e dovute.
- _____;
- _____;
- _____;

Albano Laziale, lì _____

IL TECNICO PROGETTISTA

IL RICHIEDENTE

(timbro e firma)