



# CITTA' DI ALBANO LAZIALE

Città Metropolitana di Roma Capitale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 9 del 03-02-2022

**OGGETTO:** PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.) - ADOZIONE

L'anno **duemilaventidue** il giorno **tre** del mese di **Febbraio** alle ore **17:30** in Albano Laziale, nell'aula delle adunanze del Comune, a seguito di apposita convocazione, si è riunita la Giunta, e sono rispettivamente presenti e assenti i Signori:

<b>N</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenze</b>
1	BORELLI MASSIMILIANO	SINDACO	Presente
2	ANDREASSI LUCA	VICE SINDACO	Presente
3	SERGI GABRIELLA	ASSESSORE	Presente
4	SANTORO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
5	SEMENTILLI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
6	ANDERLUCCI MARCO	ASSESSORE	Presente
7	CAMMARANO ENRICA	ASSESSORE	Presente
8	ZEPPIERI ALESSANDRA	ASSESSORE	Presente

Richiamato il regolamento sul funzionamento della giunta comunale approvato con deliberazione n. 45 del 10/3/2020 e, segnatamente, l'art. 4 che disciplina le modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

il Sindaco, il Segretario Comunale, gli Assessori Luca Andreassi, Gabriella Sergi, Vincenzo Santoro, Maurizio Sementilli ed Alessandra Zeppieri sono presenti nella sala delle adunanze della sede comunale;

gli Assessori Marco Anderlucci ed Enrica Cammarano sono collegati in videoconferenza mediante la piattaforma WhatsApp;

tutti i presenti sono stati identificati con certezza dalla sottoscritta Segretario Generale;

lo svolgimento della riunione è regolare ed è possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni;

tutti i partecipanti hanno la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

Il Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta la riunione, invitando a deliberare sull'argomento in oggetto:

## LA GIUNTA

### Premesso che:

- a. la necessità di dotarsi di piani per l'eliminazione delle barriere architettoniche da parte delle amministrazioni competenti è stata introdotta nell'ordinamento nazionale dalla Legge n. 41/1986;
- b. con Delibera di Giunta Comunale n. 190 del 17.12.2020, l'Amministrazione comunale ha deliberato l'avvio delle attività propedeutiche alla predisposizione, adozione ed attuazione del "**Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) della città di Albano Laziale**";
- c. il P.E.B.A. è uno strumento che ha come finalità la conoscenza delle situazioni di impedimento, rischio e ostacolo per la fruizione di spazi pubblici ed ha, tra i suoi obiettivi, quello di favorire l'accessibilità degli spazi pubblici, al fine di favorire l'integrazione sociale, la sicurezza, la qualità della vita e la mobilità di tutti i cittadini;
- d. il P.E.B.A. si riferisce all'ambito urbano, andando ad analizzare gli spazi pubblici di competenza dell'Ente, a verificare le condizioni di accessibilità ed a proporre gli eventuali interventi di adeguamento;
- e. il P.E.B.A. individua, altresì, quegli spazi urbani che, pur di competenza di altri Enti o di privati, sono considerati di primario interesse per la collettività;

**Richiamata** la Determinazione n. G02529 del 9 marzo 2021, avente ad oggetto: "*Attuazione D.G.R. n. 15 del 26/01/2021. Contributo ai Comuni del Lazio per la redazione dei Piani di eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.). Definizione dei criteri di riparto e delle modalità di assegnazione delle risorse regionali previste, ai sensi dell'art. 3 bis, co. 5 bis, della L.R. 74/1989 e s.m.i – Cap E51906 - Programmazione esercizi finanziari 2021, 2022 e 2023*", con la quale la Regione Lazio -, Direzione Infrastrutture e Mobilità, ha approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle istanze finalizzate all'assegnazione di contributi ai Comuni del Lazio per la redazione dei Piani di Eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.), ai sensi della L.R. 74/89;

**Richiamata** la Determina Dirigenziale n. 711 del 24.05.2021, con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione del "**Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) della città di Albano Laziale**" per il quale il Comune di Albano Laziale dispone di un contributo regionale concesso in forza della Determinazione della Direzione Infrastrutture e Mobilità – Area Infrastrutture Viarie e Sociali - Sicurezza Stradale n. G12102 del 06.10.2021;

**Dato atto** che nel corso della redazione del piano, nel rispetto delle forme di concertazione e di consultazione della cittadinanza e delle categorie portatrici di interesse sul tema, si sono tenuti tre incontri pubblici (in data 22 luglio 2021, 29 luglio 2021 e 20 settembre 2021) per illustrare il processo in corso e raccogliere dai partecipanti contributi e suggerimenti;

**Visto** il piano redatto dal professionista incaricato ed assunto al protocollo del Comune in data 22.11.2021 al n. 69305, composto dai seguenti documenti che vengono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:

- 1\_PEB-Documento di Piano;
- 2\_PEB-Allegato\_Tavole;
- 3\_PEB-Allegato\_Norme e indicazioni;

**Dato atto** che nella redazione del P.E.B.A. sono state eseguite, da parte del professionista incaricato, le attività di analisi, di indagine e di partecipazione finalizzate a raccogliere dati, informazioni, condivisione di idee, problematiche;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 40 dell'11.02.2020 avente ad oggetto "*Legge regionale 4 dicembre 1989, n. 74 e s.m.i. e legge regionale 20 maggio 2019, n. 8 e s.m.i. – Approvazione delle Linee guida per gli studi finalizzati alla realizzazione dei PEBA (piani di eliminazione delle barriere architettoniche) da parte degli enti locali*";

### Dato atto che:

- a. data la complessità dei temi da affrontare il P.E.B.A. sarà attuato e riprogrammato in diverse annualità;
- b. in esito all'approvazione, il P.E.B.A. dovrà essere recepito in tutti gli strumenti urbanistici, generali ed attuativi e relative varianti, che il Comune andrà ad adottare e/o approvare, nonché negli strumenti di carattere economico finanziario;

c. dei contenuti del P.E.B.A. si terrà conto sia nella progettazione delle opere pubbliche che nella programmazione degli investimenti dell'Ente;

**Ritenuto** necessario **procedere** all'approvazione del P.E.B.A. garantendo la necessaria partecipazione della collettività e, pertanto, disporre che:

a. entro otto giorni dall'adozione, il P.E.B.A. è depositato presso la sede del Comune, a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni;

b. dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio on-line del Comune e mediante un avviso da pubblicare sulla Home page del sito istituzionale;

c. è attuata ogni altra forma di divulgazione ritenuta opportuna;

d. entro sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il P.E.B.A. sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale che, contestualmente, deciderà sulle osservazioni pervenute;

e. in esito all'approvazione, copia del P.E.B.A. sarà inviata – ove dovuto – alla Regione Lazio e, corredata di copia del relativo provvedimento di approvazione, sarà depositata presso la sede dell'Ente per la libera consultazione;

f. in esito all'approvazione, il P.E.B.A. dovrà essere recepito in tutti gli strumenti urbanistici, generali ed attuativi, e relative varianti che il Comune andrà ad adottare e/o approvare, nonché negli strumenti di carattere economico finanziario, e dei contenuti del P.E.B.A. si terrà conto sia nella progettazione delle opere pubbliche che nella programmazione degli investimenti dell'Ente;

**Dato atto** che il P.E.B.A. è stato redatto ai sensi della L. n. 41/86 e ss.mm.ii. della L.R. 74/89, della L.R. 8/2019 e delle linee guida per la redazione dei P.E.B.A. approvate con Delibera della Regione Lazio n. 40 dell'11.02.2020 e delle relative disposizioni applicative;

**Dato atto** che con Determinazione Dirigenziale n. 232 del 26.02.2021 l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è stato affidato all'Arch. Rosanna Galanti, responsabile del Settore V – Servizi II e III;

**Visti:**

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente
- l'art. 32, comma 21, della Legge n. 41 del 28.02.1986;
- la legge n. 13 del 09.01.1989;
- la legge regionale n. 74 del 04.12.1989;
- il D.M. LL.PP. n. 236 del 14.06.1989;
- la legge n. 104 del 05.02.1992;
- il D.P.R. n. 503 del 24.07.1996;
- la legge regionale n. 18/2003;
- la legge n. 67 del 01.03.2006;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 420/2017;
- Deliberazione Giunta Regione Lazio n.424 del 27.03.2001;
- la legge regionale n. 8 del 20.05.2019;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 40 dell'11.02.2020;

**Acquisito** il parere tecnico da parte del Dirigente del Settore IV e del Settore V, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;  
Con votazione unanime espressa ai sensi di legge

## DELIBERA

1. **Di porre** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di adottare** il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche, composto dai seguenti elaborati che vengono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:
  - 1\_PEBa-Documento di Piano;
  - 2\_PEBa-Allegato\_Tavole;
  - 3\_PEBa-Allegato\_Norme e indicazioni;
3. **Di disporre** che:
  - a. entro otto giorni dall'adozione, il P.E.B.A. è depositato presso la sede del Comune, a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni;
  - b. dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio on-line del Comune e mediante un avviso da pubblicare sulla Home page del sito istituzionale;
  - c. è attuata ogni altra forma di divulgazione ritenuta opportuna;
  - d. entro sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il P.E.B.A. sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale che, contestualmente, deciderà sulle osservazioni pervenute;
  - e. in esito all'approvazione, copia del P.E.B.A. sarà inviata – ove dovuto – alla Regione Lazio e, corredata di copia del relativo provvedimento di approvazione, sarà depositata presso la sede dell'Ente per la libera consultazione;
4. **Di dare atto** che in esito all'approvazione, il P.E.B.A. dovrà essere recepito in tutti gli strumenti urbanistici, generali ed attuativi e relative varianti, che il Comune andrà ad adottare e/o approvare, nonché negli strumenti di carattere economico finanziario;
5. **Di dare atto** che dei contenuti del P.E.B.A. si terrà conto sia nella progettazione delle opere pubbliche che nella programmazione degli investimenti dell'Ente;
6. **Di incaricare** il R.U.P., arch. Rosanna Galanti, di curare le procedure di pubblicazione di cui al punto precedente;
7. **Di incaricare** il Dirigente dei Settori IV e V di assumere gli atti di competenza per dare attuazione al presente deliberato;
8. **Di dare atto** che il presente atto non comporta per l'Ente impegni di spesa o diminuzioni di entrate;
9. **Di dichiarare**, con successiva ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del testo unico delle sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
MASSIMILIANO BORELLI

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT.SSA DANIELA URTESI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO**  
MARINA MORONI

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO**  
MARINA MORONI

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | - poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

| | - per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000);

**IL RESPONSABILE ORGANI ISTITUZIONALI**  
DOTT.SSA SILVIA DE ANGELIS

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005