



CITTA' DI ALBANO LAZIALE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

SETTORE IV – SERVIZIO IV “AMBIENTE E POLITICHE ENERGETICHE”

AVVISO ESPLORATIVO

PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALL'INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, INDETTA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS. 50/2016 e SS.MM.II. - TRAMITE RDO - MEPA

OGGETTO: AFFIDAMENTO PER FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA PER ATTIVITA' DI CONTROLLO E TUTELA AMBIENTALE ATTE A CONTRASTARE IL FENOMENO DELL'ABBANDONO INCONTROLLATO DI RIFIUTI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI ALBANO LAZIALE – CIG: Z0324729EC – CUP: D18E18000170003



INDICE

1. PREMESSA	3
2. LUOGO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	3
3. SITI SEGNALATI – PUNTI DI ABBANDONO DI RIFIUTI.....	4
4. IMPORTO DEL SERVIZIO	5
5. DURATA DEL SERVIZIO	5
6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	5
7. NUMERO PREVISTO DI IMPRESE DA INVITARE E MODALITA' DI SELEZIONE	5
8. SOGGETTI AMMESSI	6
9. AVVALIMENTO DEI REQUISITI	6
10. COMUNICAZIONI	6



1. PREMESSA

Il Comune di Albano Laziale, mediante la pubblicazione del presente avviso pubblico, intende espletare un'indagine di mercato finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici **(abilitati al MEPA)**, interessati a partecipare alla procedura semplificata in oggetto.

L'indagine è effettuata per l'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata **attraverso la piattaforma MEPA**, senza previa pubblicazione di un bando di gara, indetta ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera b) - del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in relazione alla quale si forniscono le seguenti informazioni:

- **Stazione appaltante:** Comune Albano Laziale
- **Ufficio competente:** Settore IV Servizio IV "Ambiente e Politiche Energetiche"
- **Indirizzo:** Via San Francesco n° 8 00041 Albano Laziale (RM).
- **Recapiti telefonici:** 06.93295402-410-412.
- **PEC:** protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it

2. LUOGO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

- Comune di Albano Laziale (RM);
- L'obiettivo principale dell'amministrazione è quello di potenziare e realizzare un sistema di videosorveglianza dedicato al controllo e alla tutela ambientale, atta a contrastare il fenomeno delle discariche abusive a salvaguardia della salute e dell'igiene pubblica.

Si intende pertanto:

- a) Prevenire e/o evitare l'abbandono di piccole e medie quantità di rifiuti all'interno del centro abitato
- b) Prevenire e/o evitare l'abbandono e lo sversamento di rifiuti solidi e liquidi di media e grande entità in aree extraurbane
- c) Monitorare le corrette procedure di scarico rifiuti all'interno dell'isola ecologia
- d) Realizzare una rete modulare di telecamere dedicata all'ambiente (discariche) e allo stesso tempo di supporto alla videosorveglianza cittadina esistente, attraverso l'integrazione dei sistemi.
- e) Realizzare una centrale operativa presso l'ufficio ambiente per la gestione ed il controllo delle immagini in caso di presenza rifiuti abbandonati.
- f) Realizzare un punto di accesso alle immagini per le forze dell'ordine (stazione dei Carabinieri adiacente l'ufficio ambiente), attraverso un accesso dedicato le forze dell'ordine possono accedere anche alle immagini della video sorveglianza cittadina.

Contestualmente al progetto dedicato alla tutela ambientale, dovrà crearsi un back up vero e proprio della centrale operativa attualmente esistente presso il comando dei vigili, allacciato tuttavia su un punto differente dell'anello in fibra comunale (generando di fatto una versione base di disaster recovery del tvcc cittadino).



La gestione centralizzata dei siti dovrà necessariamente tenere in considerazione l'importanza del trasferimento in tempo reale delle immagini provenienti dalle telecamere di ogni singolo sito verso il centro di Supervisione Remoto, inoltre è fondamentale per l'amministrazione, implementare sistemi che siano compatibili con gli impianti esistenti e con la centrale operativa in uso presso il comando della Polizia municipale.

A differenza delle telecamere dedicate al controllo stradale esistenti, dovrà essere adottata una tipologia di telecamera **IP tipo "Darkfighter"** o equivalente avente le stesse caratteristiche e/o qualità con relativa certificazione tecnica del produttore, per una perfetta visione notturna anche in presenza di scarsa illuminazione, corredata anche di obiettivo varifocale motorizzato. Tenuto conto poi del particolare utilizzo, e dell'ubicazione, ogni telecamera dovrà essere munita di particolari caratteristiche software come:

- ✓ Rilevamento attraversamento linee virtuali;
- ✓ Rilevamento intrusione area virtuale predeterminata;
- ✓ Rilevamento oggetti abbandonati su immagine predefinita;
- ✓ Rilevamento variazione immagine predefinita.

Presso ogni sito, dovranno essere realizzate le linee elettriche di alimentazione ove presenti nelle immediate vicinanze. Per uno dei siti invece, non essendo presente l'alimentazione elettrica, sarà necessario installare dei pannelli solari con autonomia di almeno 40 ore, comunque ogni sito dovrà essere corredato di Box stagno, al cui interno saranno ingegnerizzati un circuito di alimentazione e protezione elettrica, una batteria ed un caricabatteria.

Il collegamento con la centrale operativa, dovrà essere affidato ad un Router professionale di tipo industriale che utilizzerà la copertura 4G LTE in Vpn, mentre per la connettività sarà necessario utilizzare una sim dati tim (messa da Voi a disposizione).

L'architettura software (di seguito descritto) è la stessa versione dei sistemi già presenti, e sarà installato su una Work station da ubicare presso l'ufficio ambiente e collata sulla stessa vlan e rete in fibra, attualmente dedicata alla videosorveglianza convenzionale.

L'archiviazione delle immagini invece è affidata a delle Sd card da 128 Gb presenti a bordo di ogni telecamera e le immagini saranno scaricate dagli addetti, solo in caso di reale necessità. In un secondo tempo sarà possibile installare in qualsiasi punto dell'anello in fibra comunale, un NVR dedicato allo storage delle telecamere "video/foto trappole".

Il software di analisi rimane al centro della gestione, ed evidenzia la scalabilità futura con qualsiasi modello di telecamere indipendentemente dal protocollo utilizzato e dal metodo di collegamento.

3. SITI SEGNALATI – PUNTI DI ABBANDONO DI RIFIUTI

La localizzazione dei siti da videosorvegliare all'interno del territorio comunale è stata effettuata individuando innanzitutto le aree che presentano il maggior rischio connesso al fenomeno dell'abbandono dei rifiuti.

La scelta dei siti da monitorare è stata quindi effettuata tenendo conto dell'ubicazione delle postazioni di videosorveglianza e di "fototrappole" già esistenti all'interno del territorio comunale.

Il progetto prevede il controllo video di n. 6 aree comunali con l'installazione di n. 6 apparati di videosorveglianza.



4. IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo stimato dell'affidamento per la fornitura e installazione di un sistema di videosorveglianza per attività di controllo e tutela ambientale atte a contrastare il fenomeno dell'abbandono incontrollato dei rifiuti sul territorio del comune di Albano Laziale per l'intero periodo contrattuale ammonta ad € 26.700,00 (Euro ventiseimila settecento,00) oltre € 300,00 (Euro trecento,00) oneri della sicurezza non soggetto a ribasso ed € 5.940,00 (Euro cinquemila novecento quaranta,00) Iva al 22%, per un totale pari ad € **32.940,00** (Euro trentaduemila novecento quaranta,00).

L'importo del contratto sarà determinato sulla base del prezzo offerto al netto del ribasso.

L'importo stimato dell'appalto si intende omnicomprensivo di tutti gli oneri quali: attrezzature, prodotti, apparati di videosorveglianza con gestione di almeno anni due, nonché personale necessario per l'espletamento delle prestazioni e quant'altro necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte e, si intende fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto.

L'intervento è finanziato con fondi del bilancio comunale.

5. DURATA DEL SERVIZIO

La fornitura e l'installazione del sistema di videosorveglianza dovrà avvenire entro il 16/11/2018, nel mentre dovrà essere garantita la gestione per una durata almeno biennale (configurazione, formazione del personale Ecc.), a decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello a base d'asta, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii..

7. NUMERO PREVISTO DI IMPRESE DA INVITARE E MODALITA' DI SELEZIONE

Il Comune di Albano Laziale, sulla scorta delle candidature pervenute entro il termine indicato nel presente avviso ed ammesse alla selezione, individuerà – ove esistenti – i cinque concorrenti che saranno invitati alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico che si terrà alle **ore 10.30 del terzo giorno lavorativo successivo a quello di scadenza di presentazione delle candidature.**

Al fine di mantenere segreto il nominativo dei soggetti che saranno invitati alla gara, ai sensi dell'art. 53 – comma 2, lettera b) – del D. Lgs. n. 50/2016, il suddetto sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- a) **in seduta riservata** si provvederà ad assegnare, ad ogni istanza pervenuta che sia stata giudicata validamente formulata e, pertanto, ammessa al sorteggio un numero intero progressivo a partire dal numero uno e fino al numero "**n**"; i suddetti numeri verranno attribuiti casualmente utilizzando un software generatore di numeri casuali;
- b) **in seduta pubblica**, mediante l'ausilio di un secondo software generatore di numeri casuali, verranno sorteggiati cinque numeri interi compresi entro il campo da 1 ad "**n**";

"**n**" corrisponde al numero delle candidature pervenute e giudicate valide in quanto formulate in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Verranno invitati a partecipare alla procedura negoziata gli operatori economici le cui istanze di partecipazione risulteranno associate, con la procedura di cui alla precedente lettera a), ai numeri sorteggiati in seduta pubblica con la procedura di cui alla precedente lettera b).

Le suddette operazioni verranno regolarmente e separatamente verbalizzate, ma - fino alla



scadenza del termine per la presentazione delle offerte, come sarà indicato nella lettera di invito alla procedura negoziata - saranno mantenuti segreti sia il verbale di cui alla precedente lettera a) sia l'elenco degli operatori invitati alla gara.

8. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la propria candidatura i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. I candidati non dovranno trovarsi nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e dovranno essere in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per la partecipazione.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione che, invece dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

I requisiti richiesti per la partecipazione, **pena di esclusione**, sono i seguenti:

Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per il settore di attività di cui all'appalto;
- assenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 da comprovare secondo le modalità previste negli atti di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte.

Capacità economica, finanziaria

- possesso di fatturato minimo nel settore specifico di attività oggetto dell'appalto di importo pari almeno a due volte il valore annuo previsto in appalto, IVA esclusa. Tale importo si intende riferito agli ultimi tre esercizi finanziari ed è da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: $(\text{fatturato richiesto}/3) \times \text{anni di attività}$.

Capacità tecnica

- disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate e personale specializzato per lo svolgimento del servizio;
- aver eseguito almeno un servizio analogo a quello oggetto dell'appalto, per la durata continuativa di almeno due anni, per conto di un Comune o di un altro Ente pubblico, sul territorio di un Comune avente densità demografica uguale o superiore a 30.000 abitanti.

9. AVVALIMENTO DEI REQUISITI

In relazione al possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara d'appalto è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 nei limiti ed alle condizioni di legge.

10. COMUNICAZIONI

Eventuali quesiti per ottenere chiarimenti in ordine al presente avviso sono ammessi entro il termine ultimo di tre giorni lavorativi antecedenti la data di scadenza del presente avviso.

Tutto ciò premesso,



AVVISA

Chiunque abbia interesse ad essere invitato dalla procedura di cui sopra a proporre la propria candidatura inviando la propria istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato entro il termine perentorio delle ore **12:00 del quindicesimo giorno naturale e consecutivo decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso** sul sito internet di questo Comune: www.comune.albanolaziale.rm.it nelle sezioni "Albo pretorio on-line", e "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti".

La suddetta istanza di partecipazione dovrà pervenire esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it e ad essa dovrà essere allegata la seguente documentazione, **pena la non accettazione dell'istanza**:

- a) **Allegato "A"**, compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico. In ogni caso di partecipazione i R.T.I. solo l'impresa capogruppo deve presentare tale documento;
- b) **Copia fotostatica leggibile del documento di identità**, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3, DPR 445/200).

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a causa esterne al Comune.

Il Comune di Albano Laziale, sulla scorta delle richieste pervenute entro il termine su indicato, individuerà i cinque concorrenti che saranno invitati **tramite la piattaforma MEPA** alla procedura negoziata con le modalità in precedenza indicate.

Il presente avviso costituisce una mera raccolta di manifestazione di interesse e, pertanto, non costituisce una proposta contrattuale. Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Albano Laziale verso i soggetti che presenteranno la propria candidatura ed il Comune potrà valutare di non procedere ad alcuna successiva procedura di affidamento con i soggetti candidati e/o decidere di avviare altre procedure di selezione di ulteriori soggetti.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Federica Giglio – Responsabile del Servizio Ambiente e Politiche Energetiche. Per informazioni di natura tecnica o chiarimenti è possibile rivolgersi al Settore IV Servizio IV "Ambiente e Politiche Energetiche" del Comune di Albano Laziale, ai recapiti di seguito indicati: 06.93295402-410-412. PEC: protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai candidati saranno raccolti e trattati, anche con mezzi informatici, esclusivamente per finalità connesse con il presente avviso.

Il presente avviso con il relativo allegato "A" saranno pubblicati, per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, sul sito internet del Comune di Albano Laziale all'indirizzo: www.comune.albanolaziale.rm.it nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti".

.Albano Laziale li,

Il Dirigente

Ing. Filippo Vittori