



# Città di Albano Laziale

Città Metropolitana di Roma Capitale



ESTRATTO DELL'ORDINANZA N. 84 DEL 09/05/2016

## Provvedimenti per il controllo delle infestazioni murine (ratti e topi) nelle aree del territorio di Albano Laziale a tutela della salute pubblica.

### IL SINDACO

... omississ ... l'Amministrazione Comunale di Albano Laziale intende realizzare nell'anno 2016 una campagna di comunicazione, per informare e sensibilizzare i cittadini, sui corretti comportamenti da adottare per contrastare l'infestazione di questa specie; omississ ...

### ORDINA

A tutti i proprietari e a coloro che a qualsiasi titolo abbiano disponibilità di immobili (edifici, costruzioni, locali, aree e spazi) nessuno riservato o escluso, sia di privati che di Enti, nonché a tutti gli amministratori immobiliari, per gli spazi in condominio e di uso comune, al fine di contenere la diffusione della popolazione murina nel territorio di Albano Laziale:

- non distribuire alimenti ai colombi, gabbiani e altri animali appartenenti alla fauna selvatica su aree pubbliche;
- mantenere pulite le aree esterne delle proprietà private (spazi destinati a giardini e a verde);
- eseguire lo sfalcio periodico dell'erba (almeno due volte all'anno) delle aree esterne alla proprietà o delle aree in conduzione;
- non abbandonare i rifiuti, con particolare riguardo a quelli di tipo organico, che devono essere conferiti negli appositi contenitori per la raccolta differenziata, attenendosi, inoltre, rigorosamente ai tempi previsti dalla modalità di raccolta porta a porta laddove sia attiva;
- provvedere ad idonea e periodica pulizia sia dei contenitori di raccolta del rifiuto organico che delle aree dove questi sono conservati;
- assicurare, in presenza di ratti e topi, un'adeguata attività di derattizzazione avvalendosi di imprese di disinfestazione regolarmente registrate alla Camera di Commercio con relativo Responsabile Tecnico, che opereranno secondo le vigenti disposizioni, nel rispetto delle misure di mitigazione del rischio riportate nelle etichette ministeriali dei prodotti Biocidi utilizzati;
- prevenire la diffusione dei roditori infestanti, evitando di accumulare in cantine, magazzini e spazi a cielo aperto rifiuti e oggetti che possano favorire la nidificazione dei roditori infestanti, eliminando anche aperture in scantinati e sottotetti.

### ORDINA

Altresì, ai proprietari, titolari o gestori di industrie alimentari connesse ad una delle fasi di produzione, trasformazione e distribuzione degli alimenti ad esclusione della produzione primaria: bar, ristoranti, tavole calde, pasticcerie, pizzerie, negozi alimentari, frutterie, gelaterie, supermercati, macellerie, pescherie, panifici e di aziende ricettive dove si svolge l'attività di deposito, produzione, commercio e somministrazione di prodotti alimentari, presenti nel territorio di Albano Laziale, di adottare le seguenti misure per il controllo delle popolazioni murine:

- Effettuare adeguati interventi strutturali di impedimento all'accesso di ratti (*Rattus spp.*) e topi (*Mus spp.*), interventi definiti con il termine internazionale di "Rodent Proofing" in tutti i locali adibiti alle sopracitate attività.

*A tal fine si dovrà:*

1. Chiudere tutti i fori, le fessure, ed i passaggi eventualmente presenti nelle pareti, pavimenti, soffitti, sia interni che esterni dell'industria alimentare sigillandoli con materiali adeguati: cemento, calcestruzzo, mattoni, schiume espansive, alluminio anodizzato, lastre metalliche e vetro;
2. Dotare ogni apertura con l'esterno (prese d'aria, tombini, bocche di lupo, ecc.) di rete metallica a maglie non superiori ai 4 mm onde impedire il rifugio dei roditori infestanti;
3. Dotare finestre e porte comunicanti con l'esterno di chiusura ermetica e quest'ultime, se necessario, potranno essere provviste anche di un battiscopa di spazzole di plastica dura, atto ad eliminare ogni fessura;
4. Sigillare, ove possibile eliminare, intercapedini e contro-soffitti in quanto potenziali camminamenti per ratti e topi;
5. Rendere inaccessibili le unità esterne dei condizionatori, che possono costituire punti dove possono dissetarsi i ratti e topi con l'acqua di condensa, i locali caldaia, ove possono esserci condizioni di temperatura idonee alla nidificazione, i quadri elettrici e i locali di servizio, che possano costituire punti di richiamo e di rifugio;
6. Attuare un programma di monitoraggio (controllo periodico e sistematico), almeno una volta alla settimana, al fine di individuare tempestivamente l'eventuale presenza delle suddette specie.

### AVVERTE CHE

La responsabilità per eventuali inadempienze, che saranno sanzionate nella misura non inferiore ad Euro 50,00 e non superiore ad Euro 500,00, ai sensi dell'art. 7/bis D.lgs. 267/2000, sarà imputata in solido a colui che risulterà avere titolo per disporre legittimamente del sito o dei siti dove tali inadempienze avranno avuto luogo, a meno che non dimostri che la violazione non sia a lui ascrivibile.

Qualora il pagamento della suddetta sanzione avvenga entro il termine di cui all'art. 16 della legge n. 689 del 1981, si applicherà quanto ivi previsto in materia di pagamento in misura ridotta.

Nel caso di inosservanza di quanto previsto dalla presente Ordinanza, l'esecuzione degli interventi necessari, previa redazione di Rapporto Amministrativo indirizzato al Comune di Albano Laziale, avverrà d'ufficio e la relativa spesa sarà a carico degli inadempienti secondo le procedure e modalità vigenti in materia.

Le attività di controllo dell'esecuzione del presente provvedimento sono affidate alla Polizia Municipale con il supporto dei competenti Dipartimenti di Prevenzione delle A.S.L.; inoltre i suddetti soggetti sono, altresì, incaricati di comminare le previste sanzioni ai trasgressori. ... omississ ...

Il Sindaco  
Nicola Marini