



Città di Albano Laziale
Città Metropolitana di Roma Capitale

Dichiarazione per la pubblicità dei dati di cui all'art. 14, comma 1, lett. d), lett. e) ed f) del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33

Io sottoscritto GABRIELE SEPIO, nato a ROMA
il 17.05.72, in qualità di CONSIGLIERE di questa
Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33, consapevole
delle sanzioni previste dall'art. 76 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, **dichiaro**
quanto segue:

Sez. 1 – art. 14, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 - dati relativi all'assunzione di altre cariche, presso enti pubblici o privati			
Oggetto	Denominazione ente pubblico o privato	Periodo	Compenso
1.			
2.			

Non ricopro cariche presso Enti pubblici o privati

Sez. 2 – art. 14, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 - altri eventuali incarichi con oneri a carico della finanza pubblica			
Oggetto	Denominazione committente	Periodo	Compenso
1)			
2)			

Non ricopro incarichi con oneri a carico della finanza pubblica

Inoltre dichiaro che la situazione patrimoniale e reddituale è quella sotto riportata:

Soggetto dichiarante

Coniuge non separato

Parente entro il 2° grado

Non consente

Non consente

Sez. 3 – art. 14, comma 1, lett. f) del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 – Situazione Reddittuale e Patrimoniale

- Diritti reali su beni immobili (Terreni e Fabbricati)				
Soggetto 1), 2) e 3)	Natura del diritto e % (4)	Descrizione dell'immobile (5)	Ubicazione (Comune e Provincia)	Annotazioni
1. <i>A</i>	<i>PROPRIETA' 100%</i>	<i>FABBRICATO</i>	<i>ALBANO LAZIO</i>	
2.				
3.				
4.				

(1) Soggetto dichiarante

(2) Coniuge non separato

(3) Parente entro il 2° grado

(4) Specificare natura del diritto reale e percentuale di godimento

(5) Specificare se trattasi di: fabbricato, terreno

- Diritti reali su beni mobili iscritti in pubblici registri				
Autovetture – Motoveicoli				
Soggetto 1), 2) e 3)	Marca e Modello	C.V. Fiscali	Anno di immatricolazione	Annotazioni
Aeromobili				
Soggetto 1), 2) e 3)	Marca e Modello	C.V. Fiscali	Anno di immatricolazione	Annotazioni

Imbarcazioni da diporto				
Soggetto 1), 2) e 3)	Marca e Modello	C.V. Fiscali	Anno di immatricolazione	Annotazioni

- Partecipazioni in società			
Soggetto 1), 2) e 3)	Denominazione e Sede	n.azioni/quote possedute	Annotazioni
1	ITALSERVIZI SRL	7%	
1	ITALSERVIZI PIV SRL	4%	
1	MARKETDRIVER SRL	26,67%	

- Esercizio di funzioni di amministratore o sindaco di società			
Soggetto 1), 2) e 3)	Denominazione e Sede	Natura incarico	Annotazioni

- Titolarità di Imprese			
Soggetto 1), 2) e 3)	Denominazione di imprese	Qualifica	Annotazioni

- (1) Soggetto dichiarante
 (2) Coniuge non separato
 (3) Parente entro il 1° e 2° grado

Redditi Anno * <u>2016</u>	Dichiarante	Coniuge (se consenziente)	Parenti entro il 2° grado (se consenziente)
Unico 2017	225.122,00	/	/

Di cui

Redditi Terreni*	Dominicale	,00	,00	,00
	Agrario	,00	,00	,00
Reddito Fabbricati*	699,00	,00	,00	
	,00	,00	,00	

* Riferimenti da Unico, 730 o Cud

ALLEGA

- Copia della propria dichiarazione dei redditi relativa all'anno 2016
 Copia della dichiarazione dei redditi relativa all'anno _____ del coniuge e dei parenti entro il 2° grado

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Albano Laziale 19/09/2012

Firma del dichiarante



Codice fiscale (*)



TIPO DI DICHIARAZIONE	Quadro RW <input type="checkbox"/>	Quadro VO <input type="checkbox"/>	Quadro AC <input type="checkbox"/>	Studi di settore <input type="checkbox"/>	Parametri <input type="checkbox"/>	Correttiva nei termini <input type="checkbox"/>	Dichiarazione integrativa <input type="checkbox"/>	Dichiarazione integrativa (art. 2, co. 8-ter, DPR 322/98) <input type="checkbox"/>	Eventi eccezionali <input type="checkbox"/>				
DATI DEL CONTRIBUENTE	Comune (o Stato estero) di nascita ROMA					Provincia (sigla) RM	Data di nascita giorno mese anno 17/05/1972	Sesso (barrare la relativa casella) M <input checked="" type="checkbox"/> X F <input type="checkbox"/>					
	deceduto/a 6 <input type="checkbox"/>		tutelato/a 7 <input type="checkbox"/>		minore 8 <input type="checkbox"/>		Partita IVA (eventuale)						
	Accettazione eredità giacente <input type="checkbox"/>			Liquidazione volontaria <input type="checkbox"/>			Immobili sequestrati <input type="checkbox"/>			Stato dal giorno mese anno			
	Riservato al liquidatore ovvero al curatore fallimentare						Periodo d'imposta dal giorno mese anno al giorno mese anno			Domicilio fiscale diverso dalla residenza 1 <input type="checkbox"/>		Dichiarazione presentata per la prima volta 2 <input type="checkbox"/>	
RESIDENZA ANAGRAFICA	Comune					Provincia (sigla)			C.a.p.		Codice comune		
	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo					Numero civico					
	Frazione		Data della variazione giorno mese anno			Domicilio fiscale diverso dalla residenza			1 <input type="checkbox"/>		2 <input type="checkbox"/>		
TELEFONO E INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA	Telefono prefisso numero		Cellulare			Indirizzo di posta elettronica							
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2016	Comune ALBANO LAZIALE					Provincia (sigla)			Codice comune RM		Codice comune A132		
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2017	Comune					Provincia (sigla)			Codice comune		Fusione comuni		
RESIDENTE ALL'ESTERO	Codice fiscale estero				Stato estero di residenza			Codice Stato estero		Non residenti "Schumacker" <input type="checkbox"/>			
	Stato federato, provincia, contea				Località di residenza					NAZIONALITA' 1 <input type="checkbox"/> Estera 2 <input type="checkbox"/> Italiana			
	Indirizzo												
RISERVATO A CHI PRESENTA LA DICHIARAZIONE PER ALTRI	Codice fiscale (obbligatorio)					Codice carica			Data carica giorno mese anno				
EREDE, CURATORE FALLIMENTARE o DELL'EREDITA', ecc. (vedere istruzioni)	Cognome					Nome			Sesso (barrare la relativa casella) M <input type="checkbox"/> X F <input type="checkbox"/>		Provincia (sigla)		
	Data di nascita giorno mese anno		Comune (o Stato estero) di nascita										
	Comune (o Stato estero)					Provincia (sigla)			C.a.p.				
	RESIDENZA ANAGRAFICA (O SE DIVERSO) DOMICILIO FISCALE												
	Rappresentante residente all'estero					Frazione, via e numero civico / Indirizzo estero			Telefono prefisso numero				
	Data di inizio procedura giorno mese anno			Procedura non ancora terminata		Data di fine procedura giorno mese anno			Codice fiscale società o ente dichiarante				
CANONE RAI IMPRESE	Tipologia apparecchio (Riservata ai contribuenti che esercitano attività d'impresa)												
IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA	Codice fiscale dell'incaricato					03517051003							
	Soggetto che ha predisposto la dichiarazione					2 Ricezione avviso telematico controllo automatizzato dichiarazione			Ricezione altre comunicazioni telematiche				
	Data dell'impegno		01/02/2017			FIRMA DELL'INCARICATO			X				
VISTO DI CONFORMITÀ	Riservato al C.A.F. o al professionista												
	Codice fiscale del responsabile del C.A.F.					Codice fiscale del C.A.F.							
	Codice fiscale del professionista					FIRMA DEL RESPONSABILE DEL C.A.F. o DEL PROFESSIONISTA							
CERTIFICAZIONE TRIBUTARIA	Riservato al professionista												
	Codice fiscale del professionista												
	Codice fiscale o partita IVA del soggetto diverso dal certificatore che ha predisposto la dichiarazione e tenuto le scritture contabili												
	FIRMA DEL PROFESSIONISTA												
	Si attesta la certificazione ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 241/1997												

Realizzato con tecnologia SMART FORMS - www.smartforms.com - DATA PRINT GARANTITO per DATEV KOINOS srl

(*) Da compilare per i soli modelli predisposti su fogli singoli, ovvero su moduli meccanografici a striscia continua.

CODICE FISCALE



REDDITI
QUADRO RB - Redditi dei fabbricati

Mod. N. 0 1

QUADRO RB
REDDITI DEI
FABBRICATI
E ALTRI DATI

Sezione I
Redditi
dei fabbricati

Esclusi i
fabbricati
all'estero da
includere nel
Quadro RL

La rendita
catastale (col. 1)
va indicata senza
operare la
rivalutazione

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 3/10/2017 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU	
RB1	666,00	1	365	100				A132			
REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		699,00		
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB2	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB3	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB4	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB5	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB6	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB7	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB8	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB9	0,00										
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALI									699,00		
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB10	Imposta cedolare secca 21%	Imposta cedolare secca 10%	Totale imposta cedolare secca	Eccedenza dichiarazione precedente	Eccedenza compensata Mod. F24	Acconti versati					
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB11	Acconti sospesi	trattenuta del sostituto	rimborsata da 730/2017 o da REDDITI 2017	credito compensato F24	Imposta a debito	Imposta a credito					
7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RB12	Primo acconto	Secondo o unico acconto									
1	0,00	0,00									
Sezione II	N. di rigo	Mod. N.	Data	Estremi di registrazione del contratto		Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superati a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU	Stato di emergenza	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
RB21					/						
RB22					/						
RB23					/						
RB24					/						
RB25					/						
RB26					/						
RB27					/						
RB28					/						
RB29					/						

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

CODICE FISCALE



REDDITI

QUADRO RN – Determinazione dell'IRPEF
QUADRO RV – Addizionale regionale e comunale all'IRPEF
QUADRO CS – Contributo di solidarietà

Realizzato con tecnologia SMART FORMS - www.smartforms.com - DATA PRINT GRAFIK per DATEV KOINOS srl

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 31/01/2017 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

QUADRO RN IRPEF		Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali	Credito per fondi comuni	Perdite compensabili con crediti di colonna 2	Reddito minimo da partecipazione in società non operative	
RN1 REDDITO COMPLESSIVO		1 225.122,00	2 ,00	3 ,00	4 ,00	5 225.122,00
RN2	Deduzione per abitazione principale				699,00	
RN3	Oneri deducibili				22.120,00	
RN4	REDDITO IMPONIBILE (indicare zero se il risultato è negativo)					202.303,00
RN5	IMPOSTA LORDA					80.160,00
RN6	Detrazioni per familiari a carico	1 Detrazioni per coniuge a carico ,00	2 Detrazioni per figli a carico ,00	3 Ulteriore detrazione per figli a carico ,00	4 Detrazione per altri familiari a carico ,00	
RN7	Detrazioni lavoro	1 Detrazioni per redditi di lavoro dipendente ,00	2 Detrazioni per redditi di pensione ,00	3 Detrazioni per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi ,00	4	
RN8	TOTALE DETRAZIONI PER CARICHI DI FAMIGLIA E LAVORO					,00
RN12	Detrazione canoni di locazione e affitto terreni (Sez. V del quadro RP)	1 Totale detrazione ,00	2 Credito residuo da riportare al rigo RN31 col. 2 ,00	3 Detrazione utilizzata ,00		
RN13	Detrazione oneri Sez. I quadro RP	1 (19% di RP15 col.4) 203,00	2 (26% di RP15 col.5) ,00			
RN14	Detrazione spese Sez. III-A quadro RP	1 (36% di RP48 col.1) ,00	2 (50% di RP48 col.2) ,00	3 (65% di RP48 col.3) ,00		
RN15	Detrazione spese Sez. III-C quadro RP			(50% di RP60) ,00		
RN16	Detrazione oneri Sez. IV quadro RP	(55% di RP65) 1 ,00	2 (65% di RP66) ,00			
RN17	Detrazione oneri Sez. VI quadro RP					,00
RN18	Residuo detrazione Start-up UNICO 2014		1 RN47, col. 1, Mod. Unico 2016 ,00	2 Detrazione utilizzata ,00		
RN19	Residuo detrazione Start-up UNICO 2015		1 RN47, col. 2, Mod. Unico 2016 ,00	2 Detrazione utilizzata ,00		
RN20	Residuo detrazione Start-up UNICO 2016		1 RN47, col. 3, Mod. Unico 2016 ,00	2 Detrazione utilizzata ,00		
RN21	Detrazione investimenti start up (Sez. VI del quadro RP)		1 RP80 col. 7 ,00	2 Detrazione utilizzata ,00		
RN22	TOTALE DETRAZIONI D'IMPOSTA					203,00
RN23	Detrazione spese sanitarie per determinate patologie					,00
RN24	Crediti d'imposta che generano residui	1 Riacquisto prima casa ,00	2 Incremento occupazione ,00	3 Reintegro anticipazioni fondi pensioni ,00		
		4 Mediazioni ,00	5 Negoziazione e Arbitrato ,00			
RN25	TOTALE ALTRE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA (somma dei rigi RN23 e RN24)					,00
RN26	IMPOSTA NETTA (RN5 – RN22 – RN25; indicare zero se il risultato è negativo)				1 di cui sospesa ,00	2 79.957,00
RN27	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo					,00
RN28	Credito d'imposta per abitazione principale - Sisma Abruzzo					,00
RN29	Crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero	1 (di cui derivanti da imposte figurative ,00)	2 ,00			,00
RN30	Credito imposta	Importo rata 2016	Totale credito	Credito utilizzato		
	Cultura	1 ,00	2 ,00	3 ,00		
	Scuola	4 ,00	5 ,00	6 ,00		
	Videosorveglianza	7 ,00				
RN31	Crediti residui per detrazioni incipienti		1 (di cui ulteriore detrazione per figli ,00)	2 ,00		,00
RN32	Crediti d'imposta Fondi comuni	1 ,00	2 Altri crediti d'imposta ,00			
		di cui ritenute sospese	di cui altre ritenute subite	di cui ritenute art. 5 non utilizzate	4	
RN33	RITENUTE TOTALI	1 ,00	2 ,00	3 ,00		59.392,00
RN34	DIFFERENZA (se tale importo è negativo indicare l'importo preceduto dal segno meno)					20.565,00
RN35	Crediti d'imposta per le imprese e i lavoratori autonomi					,00
RN36	ECCEDENZA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE		1 di cui credito Quadro I 730/2016 ,00	2 ,00		,00
RN37	ECCEDENZA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24					,00