



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome GEMMA Alberto
Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI N. 64 [Numero civico, strada o piazza, codice postale, città, paese]
Telefono 06 - 93295252
Fax 06 - 93295282
E-mail urbanistica@comune.albanolaziale.rm.it

Nazionalità Italiana

Data di nascita 23 SETTEMBRE 1964

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
 - **1997** ISCRIZIONE ALBO PROFESSIONALE DEGLI ARCHITETTI DI ROMA E PROVINCIA N. 11703;
 - **1 aprile 1998 – 31 marzo 2003** assunto dal Comune di Ariccia, con contratto a tempo determinato, con funzione di Responsabile Servizio Urbanistica – Edilizia Privata 8 livello categoria D3;
 - **20 aprile 2003 – ottobre 2005**, assunto dal Comune di Ariccia con contratto a tempo determinato, 8 livello categoria D3 con funzioni da Dirigente facente funzione nel Settore IX Urbanistica – Edilizia Privata – Condono – Vigilanza Edilizia.
 - **Novembre 2005 – Settembre 2009**, assunto dal Comune di Albano Laziale, con contratto a tempo determinato, con funzione di Responsabile Servizio I – Urbanistica e Tutela Paesaggistica
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Ottobre 2009 – Marzo 2010**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo determinato con funzione di Dirigente del Settore IV – Urbanistica – Edilizia Privata – Condono – Vigilanza Edilizia.
 - Aprile – Settembre 2010**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo determinato con funzione di Dirigente del Settore IV – Urbanistica – Edilizia Privata - Condono – Vigilanza Edilizia.
 - Settembre – Novembre 2010**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo determinato con funzione di Dirigente del Settore IV – Urbanistica – Edilizia Privata – Condono – Vigilanza Edilizia.
 - Dicembre 2010 – Settembre 2011**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo determinato con funzione di Dirigente del Settore IV – Urbanistica – Edilizia Privata;
 - Settembre – Novembre 2010**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo determinato con funzione di Dirigente del Settore IV – Urbanistica – Edilizia Privata – Condono – Vigilanza Edilizia.
 - Dicembre 2010 – Settembre 2011**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo determinato con funzione di Dirigente facente funzione del Settore IV – Urbanistica – Edilizia Privata – Cimitero.
 - Ottobre 2011 – ad Marzo 2013**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo indeterminato con funzione di Responsabile Servizio I – Urbanistica e Tutela Paesistica, con nomina vicario del Dirigente in ambito Settore IV.
 - Aprile 2013 – ad oggi**, assunto dal Comune di Albano Laziale con contratto a tempo indeterminato con funzione di Responsabile Servizio I – Urbanistica - Tutela Paesistica – cimitero – Espropri - Sicurezza in ambito Settore IV.

• Tipo di azienda o settore

Pagina 1 - Curriculum vitae di
[COGNOME, gnome]

Comune di Albano Laziale - Settore IV

Per ulteriori informazioni:
www.cedefop.eu.int/transparency
www.europa.eu.int/comm/education/index_it.html
www.eurescv-search.com

- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Istruttore Tecnico Categoria D3

Responsabile dei procedimenti che attengono al Servizio I – Urbanistica - Tutela Paesaggistica – Cimitero – Espropri - Sicurezza:

a) Tutela Paesistica

- Rilascio a valenza esterna di pareri ambientali – art. 146 – art 153 D Lgs n. 42/04 e ss.mm.ii.
- Rilascio a valenza esterna di Pareri ambientali art. 32 Legge n. 47/1985 per i condoni edilizi Legge n. 47/1985 – Legge n. 724/1994 e Legge 326/2003.

b) Urbanistica

- Predisposizione controllo e verifica di atti amministrativi che attengono alla programmazione urbanistica – Piani Particolareggiati Esecutivi – Programmi Intergrati – Piani di Lottizzazione – Piani Edilizia Economica e Popolare – Contratti di Quartiere – Varianti DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

c) altro

- Rilascio a valenza esterna di Certificati destinazione urbanistica – certificazioni ed attestazioni in ambito urbanistico e di tutela del paesaggio.
- Sportello Unico Edilizia – Genio Civile – Istanze ACEA ATO 2;
- Istanze di accesso Legge n. 241/1990 per ciò che attiene alla materia del Servizio I
- RUP - OO.UU.PP. Piani Esecutivi (Rufelli – PEEP Cecchina 2 – Olivella)
- Verifica e definizione procedure amministrative prezzi di cessione alloggi in ambito PEEP.

d) Cimitero

- Rilascio a valenza esterna delle autorizzazioni per le operazioni cimiteriali di tumulazione, estumulazione, esumazione etc.
- Verifica e controllo degli atti amministrativi che attengono alle procedure da porre in essere sulle attività cimiteriali, impegni di spesa e liquidazioni etc.

e) Espropri

- Predisposizione controllo, verifica e definizione delle procedure espropriative che attengono alla strumentazione urbanistica vigente in fase di esecuzione e pregressi.

f) Sicurezza

- Funzione di Coordinamento tra i vari uffici comunali, la RSPP, RLS.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da – a)

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Qualifica conseguita

• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

1994

Diploma di Laurea in Architettura

Urbanistiche, Architettoniche, Restauro, Progettazione

Architetto

104/110

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

Italiano

ALTRE LINGUE

INGLESE

• Capacità di lettura

BUONO

• Capacità di scrittura

BUONO

• Capacità di espressione orale

BUONO

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Capacità naturale di comunicazione e di relazione con l'utenza con esperienza decennale.

CAPACITÀ ORGANIZZATIVE E COMPETENZE	- CAPACITÀ DI ORGANIZZAZIONE E DI PIANIFICAZIONE DEL LAVORO. - CAPACITÀ DI ORGANIZZARE IN MANIERA AUTONOMA IL LAVORO, DEFINENDO LE PRIORITÀ, NECESSARIE AI FINI DEL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI E DELLE SCADENZE. - CAPACITÀ DI PROPORRE INNOVAZIONI ORGANIZZATIVE E BUROCRATICHE IN FUNZIONE DELLE INNOVAZIONI LEGISLATIVE.
ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE	- PREDISPOSIZIONE ANALISI E PIANIFICAZIONE URBANISTICA, CON SPECIFICO RIFERIMENTO AGLI STRUMENTI URBANISTICI GENERALI E DI DETTAGLIO (PRG – PPE – PDL ETC); - PREDISPOSIZIONE REGOLAMENTI EDILIZI.
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE <i>Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.</i>	Uso del Computer si in ambito Word, in ambito Autocad.
CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE <i>Musica, scrittura, disegno ecc.</i>	
ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE <i>Competenze non precedentemente indicate.</i>	

PATENTE O PATENTI

B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Vincitore di concorso pubblico categoria D3 Istruttore Tecnico Direttivo – Comune di Albano Laziale anno 2009.

Anno 2011 – 2012 - 2013

a) Gennaio 2011 – Settembre 2011 – Nominato con Decreto Sindacale Dirigente a Tempo Determinato del Settore IV e Cimitero

b) Ottobre 2011 – Aprile 2012 – Nominato con Decreto Sindacale Responsabile Servizio Autonomo Urbanistica – Tutela Paesaggistica con specifiche mansioni che attengono alle procedure amministrative che impegnano la Pubblica Amministrazione verso l'esterno con riferimento alle autorizzazioni paesistiche D LGS 42/04 e ss.mm.ii. Art. 146 - 153, utorizzazioni paesistiche art. 32 legge n. 47/1985, CDU, Determinazioni, Istanze di accesso L. 241/1990 e ss.mm.ii., Adozione provvedimenti urbanistici.

c) Maggio 2012 – Dicembre 2012 – Nominato dal Dirigente Settore IV – Responsabile Servizio I Urbanistica – Tutela Paesaggistica con mansioni che impegnano la PA verso l'Esterno con riferimento alle autorizzazioni paesistiche art. 146 – 153 D LGS 42/04 e ss.mm.ii., autorizzazioni paesistiche art. 32 legge n. 47/1985, CDU;

d) Gennaio 2013 – 10 aprile 2013 - Nominato dal Dirigente Settore IV – Responsabile Servizio I Urbanistica – Tutela Paesaggistica con mansioni che impegnano la PA verso l'Esterno con riferimento alle autorizzazioni paesistiche art. 146 – 153 D LGS 42/04 e ss.mm.ii., autorizzazioni paesistiche art. 32 legge n. 47/1985, CDU;

e) 11 aprile 2013 ad oggi - Nominato dal Dirigente Settore IV - Responsabile Servizio I Urbanistica – Tutela Paesaggistica – Cimitero – Espropri – Sicurezza - con mansioni che impegnano la PA verso l'Esterno con riferimento alle autorizzazioni paesistiche art. 146 – 153 D LGS 42/04 e ss.mm.ii., autorizzazioni paesistiche art. 32 legge n. 47/1985, CDU, Autorizzazioni cimiteriali – Procedure espropriative.

Esperienza lavorativa espletata antecedentemente all'assunzione in una P.A.

TITOLI:

Anno 1997

- Iscritto all'Albo Professionale degli Architetti di Roma e della Provincia, n° 11703.

Anno 1995

- Membro associato esterno del CIRTER (Centro Universitario di Ricerca sulla forma del territorio).

- Membro della Commissione Edilizia presso il Comune di Ariccia (Roma), in qualità di professionista.

Anno 1994

- Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto, conseguita nella 2^a sessione relativa all'anno 1993, Novembre 1994.

LAVORI REDATTI:

Anno 1998 – 2005

- Dipendente a Tempo Determinato Comune di Ariccia – Redazione Piano Particolareggiato Esecutivo "Villa Ferrajoli" e "Nocchienti".

Anno 1997

- "Regolamento Edilizio e Piano del Verde del Comune di Ariccia", per conto della MIRAS srl su incarico della Pubblica Amministrazione del Comune di Ariccia. In qualità di redattore-progettista, in collaborazione con il Dott. Agr. Francesco CAMPAIOLA, l'Ing. Raffaele Nicola SCALISE e con gli Arch.tti Luca CAMPAIOLA e Maurizio CROCCO.

- Consulenza professionale, per il Comune di Ariccia e per conto della MIRAS srl., presso lo sportello pubblico, al fine di fornire chiarimenti in merito alla Variante di P.R.G., in collaborazione con gli Arch.tti Luca CAMPAIOLA e Maurizio CROCCO.

Anno 1996

- "Variante di PRG del Comune di Ariccia". In qualità di redattore-progettista, in collaborazione con gli Arch.tti Luca CAMPAIOLA e Maurizio CROCCO.

Anno 1995

- Preliminare di P.R.G. "Piano Direttore per la tutela dei caratteri storico-ambientali del territorio del Comune di Ariccia". per conto della MIRAS srl su incarico della Pubblica Amministrazione di Ariccia. In qualità di redattore-progettista, in collaborazione con gli Arch.tti Luca CAMPAIOLA e Maurizio CROCCO.

PUBBLICAZIONI:

1997 - "Un Piano per Ariccia", 1^a rassegna di Urbanistica Europea, organizzata dall'I.N.U. (Roma).

1995 - "Piano Direttore per la tutela dei caratteri storico-ambientali del territorio del Comune di Ariccia". Atti del 3° Seminario IAED (International Association for Environmental Design) "La progettazione ambientale nei Sistemi Urbani" (Roma).

Arch. Alberto GEMMA